

정당당첨자 공급계약 체결 안내

■ 당첨자 공급계약체결 일정 및 장소

구분	일정	장소
정당당첨자 공급계약 체결	2023.11.20.(월) ~ 11.24.(금), 5일간 10:00~17:00(종료시간은 변동 가능)	이문 아이파크 자이 건본부택 (서울특별시 동대문구 이문동163-77)

■ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

구분	납입금액	금융기관	계좌번호	예금주
아파트 계약금	아파트 공급금액의 10%	KEB하나은행	166-910017-27604	이문3재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합 외2 (HDC현대산업개발, GS건설)
중도금 70% / 잔금 20%			계약체결시 세대별로 가상계좌 부여	

■ 구비서류

서류	확인 및 유의사항
계약금 입금 증빙서류	무통장 입금 영수증 또는 입금 확인증 ※ 현장수납 불가
신분증	본인확인 (주민등록증, 운전면허증, 여권 등)
인감증명서 또는 본인서명사실확인서	용도 : 주택공급계약용 (본인 발급용) ※ 입주대상자 자격확인서류 제출기한 내 제출한 경우 제외 ※ 본인서명사실확인서 제출 시 대리 접수 및 계약 불가
인감도장	본인서명사실확인서 제출 시 서명으로 대체
(해당자) 당첨 유형별 입주대상자 자격확인서류 일체	※ 입주대상자 자격확인서류 제출기한 내 제출한 경우 제외
(해당자) 적격여부 확인을 위해 요구하는 서류	
주택취득자금 조달 및 입주계획서	접수장소에 비치 ※ 계약하려는 주택의 공급금액이 6억원 이상인 경우만 작성
대리인 계약 시 (본인 이외)	위임장
	인감증명서 및 인감도장(계약자)
	대리인 신분증
	대리인 인장
	견본주택 비치(신청자 인감도장 날인)
	계약자 위임 확인(용도 : 주택공급신청 위임용) / 반드시 계약자 본인발급용
	대리인 신분 확인 주민등록증, 운전면허증 또는 여권 등 (외국국적동포는 국내거소신고증, 외국인은 외국인등록증)
	서명 가능

- ※ 상기 증명서류는 최초 입주자모집공고일(2023.10.20.) 이후 발행분에 한합니다.
- ※ 추가선택품목(유상옵션) 계약체결 일정은 추후 안내 예정입니다.
- ※ 계약체결 시 무통장 입금증을 지참하시기 바랍니다. (무통장 입금증은 분양대금 납부 영수증으로 갈음되며, 별도의 영수증이 발행되지 않으므로 필히 보관하시기 바랍니다.)
- ※ 지정계약기간 내 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도, 계약 미체결 시에는 계약을 포기한 것으로 간주합니다.
- ※ 납부 시 등(3자리), 호수(4자리)와 계약자 성명을 필히 기재하여야 합니다. [예시 - 201동 701호 계약자 홍길동 → 2010701홍길동]
- ※ 타인 명의 등 계약금 납부 주체가 당첨자와 상이하거나 불분명하게 입금된 경우에는 계약금 미납 및 계약 미체결로 처리될 수 있으며, 그로 인한 제반 문제에 대하여 사업주체에서는 일체의 책임을 지지 않습니다.

※ 본 자료는 청약자의 이해를 돕기 위해 요약된 것으로 대표전화로 문의하시거나, 청약신청 전 입주자모집공고를 반드시 확인하시기 바랍니다.