

분양권 명의변경 안내

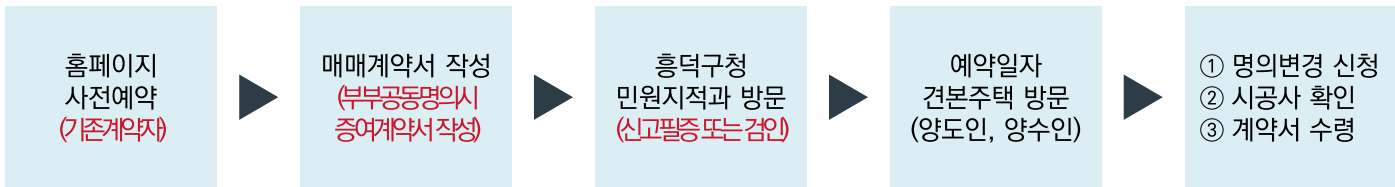
명의변경 업무 안내

청주 가경 아이파크 6단지에 보내주신 계약자 분들의 관심과 성원에 감사드리며, 가정에 행복이 가득하시길 기원합니다.
 금번 진행하는 명의변경 업무는 홈페이지를 통한 사전 예약제로 운영 되오니 반드시 예약 후 방문하여 주시기 바랍니다.

일시 및 장소 안내

장소	청주 가경 아이파크 6단지 견본주택 (충청북도 청주시 흥덕구 강서동 574-1)	
일시	홈페이지 사전예약	24.04.08 (월) ~ 24.04.14 (일)
	명의변경 신청	24.04.15 (월) ~ 24.04.16 (화)
유의사항	- 계약금 (10%) 완납한 세대에 한하여 명의변경 진행이 가능합니다. - 기존계약자(매도인 또는 증여인)의 홈페이지 예약을 통하여 사전예약 후 방문이 가능합니다. - 당사에서 지정한 기간 외에는 명의변경 업무 진행이 불가하며, 2차 명의변경 일정은 추후 안내드릴 예정입니다. ※ 분양권 거래신고 필증 또는 검인 계약서 및 필수 구비서류 미비 시 명의변경 업무 진행이 불가합니다.	

명의변경 업무 절차 안내



명의변경 구비서류 (※ 구비서류는 명의변경 신청일로부터 3개월 이내 발급분만 가능합니다)

구분	청주 가경 아이파크 6단지 견본주택 (충청북도 청주시 흥덕구 강서동 574-1)	
매도(양도)인 또는 증여인	전매 시	① 아파트 공급계약서 ② 부동산 매매계약서 ③ 부동산 거래계약 신고 필증 ④ 매도용 인감증명서 또는 본인서명사실 확인서 1부 (본인발급분, 매수인 인적사항 기재 必) / 인감도장 ⑤ 신분증 (주민등록증, 운전면허증, 여권) ⑥ 주민등록등본 1부 ⑦ 전자수입인지 (균등부담)
	증여 시	① 아파트 공급계약서 ② 증여계약서 (검인본) ③ 매도용 인감증명서 또는 본인서명사실 확인서 1부 (본인발급분, 매수인 인적사항 기재 必) / 인감도장 ④ 신분증 (주민등록증, 운전면허증, 여권) ⑤ 주민등록등본 1부
매수(양수)인 또는 수증인	① 신분증 (주민등록증, 운전면허증, 여권) ② 인감증명서 또는 본인서명사실 확인서 1부 (본인발급분), 인감도장 ③ 주민등록표등본 1부 ④ 전자수입인지 (균등부담)	
대리인	① 인감증명서(양수인, 위임용) / 인감도장(양수인) ② 위임장 (견본주택 비치) ③ 신분증 (대리인)	

※ 유의사항

- 매도인(증여인)은 위임이 불가하며, 반드시 명의변경 지정일에 참석하여야 합니다.
- 계약금(10%) 완납 하신 세대에 한하여 명의변경 진행이 가능합니다.
- 공동명의의 경우 매수(양수)인 대리접수 가능하며, 구비서류는 각1부씩 필히 첨부 하여야 합니다.
- 여권의 경우 2020.12.21 이후 발급분의 경우 신분증 대용으로 단독사용이 불가합니다.