

청약 안내

모든 청약자격 및 요건 등의 기준일은 “입주자모집공고일(2023.11.24(금))”입니다.

본 아파트의 주택 건설 지역인 청주시는 비투기과열지구 및 비청약과열지역으로서 1주택 이상 소유하신 분도 1순위 청약 자격이 부여됩니다.

1순위 청약요건 Check Point

1 | 만 19세 이상 누구나 청약 가능(청주 및 충청북도 거주자, 세대주, 세대원)

2 | 주택 소유 여부와 상관없이 청약 가능

3 | 청약통장 가입기간 6개월 이상, 지역별·면적별 예치금 충족시 청약 가능

4 | 재당첨 여부와 상관없이 청약 가능(단, 과거 2년 이내 민영주택의 가점제로 당첨된 세대구성원은 반드시 추첨제로 신청해야 함)

청약제한사항 확인 방법 한국 부동산원 청약홈(<https://www.applyhome.co.kr>) 홈페이지에서 확인 가능

모두 “YES”일 경우, 1순위 청약신청이 가능!

청약 예치금 확인

구분	청주시 및 기타지역	그 밖의 광역시	특별시 및 부산광역시	비고
주택형 85㎡ 이하	200만원	250만원	300만원	지역별·면적별 예치금을 예치한 청약예금 가입자는 예치금 이하에 해당하는 면적의 주택에 대해 별도의 면적 변경없이 청약가능
주택형 102㎡ 이하	300만원	400만원	600만원	
주택형 135㎡ 이하	400만원	700만원	1,000만원	
모든 면적	500만원	1,000만원	1,500만원	

청약일정 및 당첨자 발표

구분	특별공급	1순위	2순위	당첨자 발표
청약일	12월 4일 (월)	12월 5일 (화)	12월 6일 (수)	12월 12일 (화)

인터넷 청약방법

- 최초 입주자모집공고일 현재 해당 청약순위가 발생하신분은 ① 청약통장 가입은행 및 취급은행을 방문하여 인터넷 뱅킹 가입 및 공동인증서를 신청접수일 이전에 미리 발급 받거나 ② 금융인증서 또는 ③ 네이버인증서 또는 ④ KB국민 인증서 ⑤ 토스 인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다.

「한국부동산원(모든 은행의 청약통장 가입자)-특별공급 및 일반공급」

[PC 청약 시]

- 청약홈(<https://www.applyhome.co.kr>) 홈페이지 접속 → 인증서 로그인 → 청약신청 → APT청약신청 → 청약자격 등 입력 → 청약 완료

[스마트폰 청약 시]

- 스마트폰(구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 “청약홈” 검색) 접속 → 인증서 로그인 → 청약신청 → APT청약신청 → 청약자격 등 입력 → 청약 완료

중복청약 사례

구분	본인+본인	본인+배우자	
당첨자 발표일 같은 경우 (같은 단지)	특별(일반지역)+특별(일반지역)	둘 다 무효	특별 1회 제한(모두 부적격)
	특별(일반지역)+1순위(일반지역)	선당첨(특별) 인정, 특별(통장)+1순위=1순위 무효	둘 다 인정
	1순위(일반지역)+1순위(일반지역)	둘 다 무효	둘 다 인정
당첨자 발표일 같은 경우 (다른 단지)	특별(일반지역)+특별(일반지역)	둘 다 무효	특별 1회 제한(모두 부적격)
	특별(일반지역)+1순위(일반지역)	둘 다 무효	둘 다 인정
	1순위(일반지역)+1순위(일반지역)	둘 다 무효	둘 다 인정
	1순위(일반민영 상한제)+1순위(일반지역 국민)	둘 다 무효	둘 다 인정