

민간임대 중도금 대출 서류 안내

※ 구비서류 : A필수서류 + B소득증빙서류 (각 호중 해당되는 한가지 항목을 선택하여 준비)
 ※ 모든 서류는 반드시 주민등록번호, 성명 모두 공개 및 서류접수일 기준 1개월 이내 발급 분만 인정됩니다.

A. 필수서류	B. 소득증빙서류
<p>[중도금 대출 신청인]</p> <ul style="list-style-type: none"> ① 분양(공급)계약서 원본, 계약금 납부영수증 사본 ② 본인 신분증(복사본 제출 불가) ③ 인감도장 ④ 인감증명서 1부, 본인서명사실확인서 1부(서명 시) ⑤ 주민등록등본 2부 (세대원 포함, 전 세대원 주민번호 기재 및 관계표시) (부부 세대분리 시 각각 제출) ⑥ 주민등록초본 2부(주소이력포함) ⑦ 가족관계증명서 1부(신청인 기준 전 세대원 주민번호 표시) ⑧ 소득증빙자료(우측 B.소득증빙서류 참조) ⑨ 건강보험자격득실확인서(전체분) 1부 ⑩ 국세완납증명서 1부 ⑪ 지방세 세목별과세증명서, 지방세완납증명서 각 1부 <p>[모든 세대원 추가서류]</p> <ul style="list-style-type: none"> ① 주민등록초본 1부(주소이력, 개인인적사항 변경내역 포함) <p>※ 서류 관련 유의사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ 대리인 접수는 불가합니다. ✓ 서류 분실 및 취합 오류를 방지하고자 팩스를 통한 제출이 불가하오니, 모든 서류를 지참하여 주시기 바랍니다. ✓ 집단대출 특성상 준비서류 중 일부가 누락될 경우 전체 세대의 심사 진행이 지연될 수 있으니 서류를 정확히 준비해 주시기 바랍니다. ✓ 위조된 서류제출 시 대출 부적격자로 대출이 거절될 수 있습니다. 	<ul style="list-style-type: none"> ● 1호 - 급여소득자의 경우 재직증명서(원본, 직인날인) + 아래 중 1개 필수 <ul style="list-style-type: none"> ① 2023년 근로소득원천징수영수증(직인날인필) 또는 2023년 소득금액증명원 ② 복직 후 1년 미만 : 복직 후 현재까지 급여명세표(회사 직인날인필) ③ 2024년 이후 이직 및 신규취업자 : 입사 이후 월 급여명세표 ● 2호 - 사업소득자(자영업자)의 경우 사업자등록증명원 사본 + 아래 중 1개 필수 <ul style="list-style-type: none"> ① 2023년도 소득금액증명원 ② 2024년 이후 개업자 : 5호 기타 로 서류준비 ● 3호 - 보험모집인 등 프리랜서인 경우 위촉증명서 + 아래 중 1개 필수 <ul style="list-style-type: none"> ① 2023년도 소득금액증명원 ② 사업소득 원천징수영수증(연말정산용) ● 4호 - 연금수급권자인 경우 연금수급증서 + 연금수급내역확인서(1년치) ● 5호 - 위1-4호에 해당되지 않는 경우 (납세신고사실없음) 사실증명원, 퇴직증명원, 폐업사실증명원 + 아래중 1개 필수 <ul style="list-style-type: none"> ① 국민연금 지역가입자(국민연금 보험료 납부확인서 3개월치) ② 신용카드 사용 실적자(2023년 연말정산용 사용금액확인서) ③ 건강보험료 지역가입 납부자(건강보험료 납부확인서3개월치)

중도금 대출 관련 문의처

담당영업점	담당자	문의전화
진천축산업협동조합	계장 허현무	043-530-2314
진천농업협동조합	계장 박상빈	043-534-9111
이월농업협동조합	과장 연재호	043-531-2606
덕산농업협동조합	계장 윤종만	043-536-4381