

# 예비입주자 추첨 및 계약체결 안내문

■ 공급방법 : 예비입주자 순번 순서에 따라 잔여세대 동 · 호수 공개 추첨

※ 예비입주자 선정은 정당 당첨자 중 부적격, 당첨 취소 등에 한하여 배정하는 것으로 잔여 세대 부족 시 후순위자에게 추첨의 기회가 없습니다.

구분	입장 시간 <b>◆이후 입장 불가◆</b>	추첨 시간	계약장소
특별공급	2023. 10. 31 (화) 14:00 까지 (13:00 부터 입장 가능)	14:10 ~	아이파크 갤러리 : 서울시 강남구 영동대로 430
일반공급		14:30 ~	

※ 현장 상황에 따라 “추첨 시간” 은 다소 변동될 수 있습니다.

※ 상기 지정된 시간까지 견본주택에 입장하지 못하여 예비입주자 본인 호출에 응하지 못하는 예비입주자는 예비입주자로서 권리를 포기하는 것으로 간주됩니다.

※ 견본주택 내 주차가 불가 하오니 대중교통을 이용하시거나, 인근 공영주차장(유료)을 이용하시기 바랍니다.

## ■ 유의사항

- 예비입주자가 동 · 호수배정 추첨에 참여하여 동 · 호수를 배정 받은 후 즉시 공급 계약을 체결하여야 하며, 미체결 시 배정된 동 · 호수 및 예비당첨자의 권리는 상실됩니다.
- 추첨에 참여하여 동 · 호수를 배정 받은 예비입주자가 공급 계약을 체결하지 아니 하더라도 당첨자로 관리됩니다.
- 계약체결 이후라도 부적격 당첨자로 최종 확인되는 경우 당첨 취소 및 계약이 해지되며, 당첨취소세대는 동 · 호 배정을 신청한 차순위 예비입주자에게 배정 됩니다. 금납입분 에 대해서는 별도의 지급이 자 없이 원금만 환불됩니다.

## ■ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

구분	계약금	금융기관	계좌번호	예금주
분양대금 납부계좌	공급금액의 10%	<b>우리은행</b>	<b>1005-604-539369</b>	에이치디씨현대산업개발(주) 외 1 보문5구역주택재개발정비

※ 1일 및 1회 이체 한도를 확인하시어 입금에 착오 없으시기 바랍니다.

※ 상기 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정치 않으며, 또한 주택도시보증공사의 분양보증을 받을 수 없습니다.

※ 무통장 입금 시에는 동 · 호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다.

- 예시 : 101동 201호 홍길동 → 01010201홍길동 / 102동 1701호 김철수 → 01021701김철수

## ■ 계약구비서류

구분	서류
기본 서류	계약금 입금 영수증 (견본주택에서 현금 및 수표 수납 불가)
	신분증
	주민등록표등본 1부
	인감도장
	인감증명서 1부 또는 본인서명사실 확인서 1부 (본인 발급 분, 아파트 계약용)
제 3자 대리인 계약시 추가서류	위임장 (견본주택 비치)
	인감증명서 1부 (용도 : 계약 위임용)
	대리인 신분증
	대리인 인장 또는 서명
기타 서류	서류 접수 시 제출 서류
	기타 당첨 유형별 필요 서류

※ 상기 제증명서류는 최초 입주자모집공고일(2023. 09. 15.) 이후 발행 분에 한합니다.